

# Hamburg Stellingen Pinguinweg, 22527 Hamburg

3 Zimmer Wohnung 96 qm - 1 OG auf zwei Ebenen.





## Hamburg Stellingen Pinguinweg, 22527 Hamburg

### DIE UNTERKUNFT

Die Wohnung liegt im Stadtteil Stellingen in einer kleinen Seitenstraße im Grünen, Nähe Hagenbeks Tierpark.

### AUSSTATTUNG

Die Wohnung wurde im Jahr 2020 komplett renoviert und neu ausgestattet. (neue Heizung, Küche, Bad, Böden, Teppiche, Wände, Elektrik) Sie ist 96 qm groß. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock auf 2 Ebenen.

Auf der ersten Ebene befindet sich ein großes gemütliches Wohnzimmer mit Essbereich. Eine voll ausgestattete Küche mit Waschmaschine, Geschirrspüler und Gefrier-/Kühlkombi. Das Badezimmer ist ein Vollbad mit Dusche & Badewanne. Außerdem gibt es ein Arbeits-/Gästezimmer. Die erste Ebene hat eine Fußbodenheizung. Auf der zweiten Ebene befindet sich das Schlafzimmer unterm Dachgiebel mit einer Regalwand und 2 Heizkörpern.

Ein PKW-Stellplatz, Fahrrad-Schuppen.

## Wohnzimmer





Flur



## Badezimmer

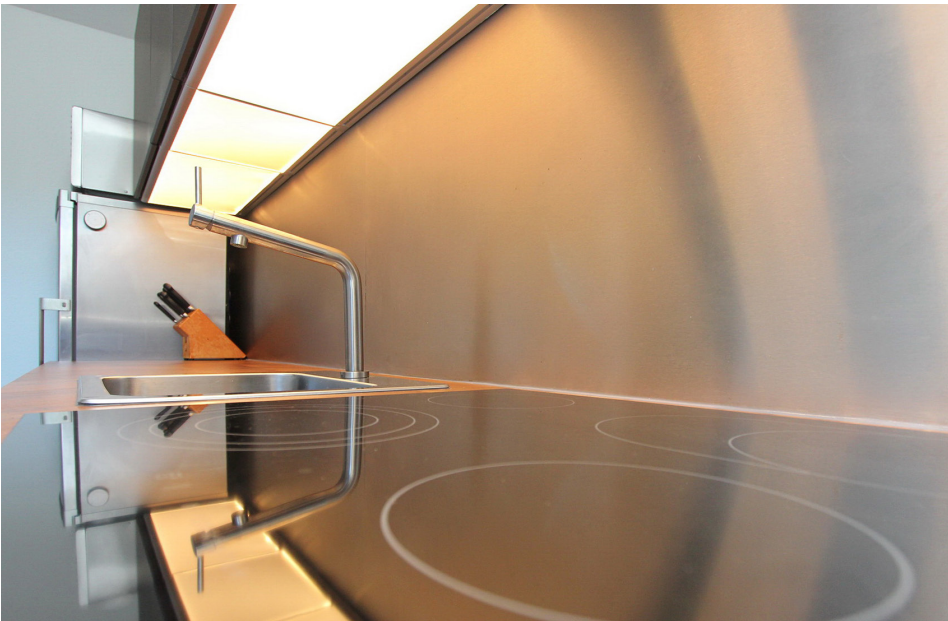




Badezimmer

## Küche



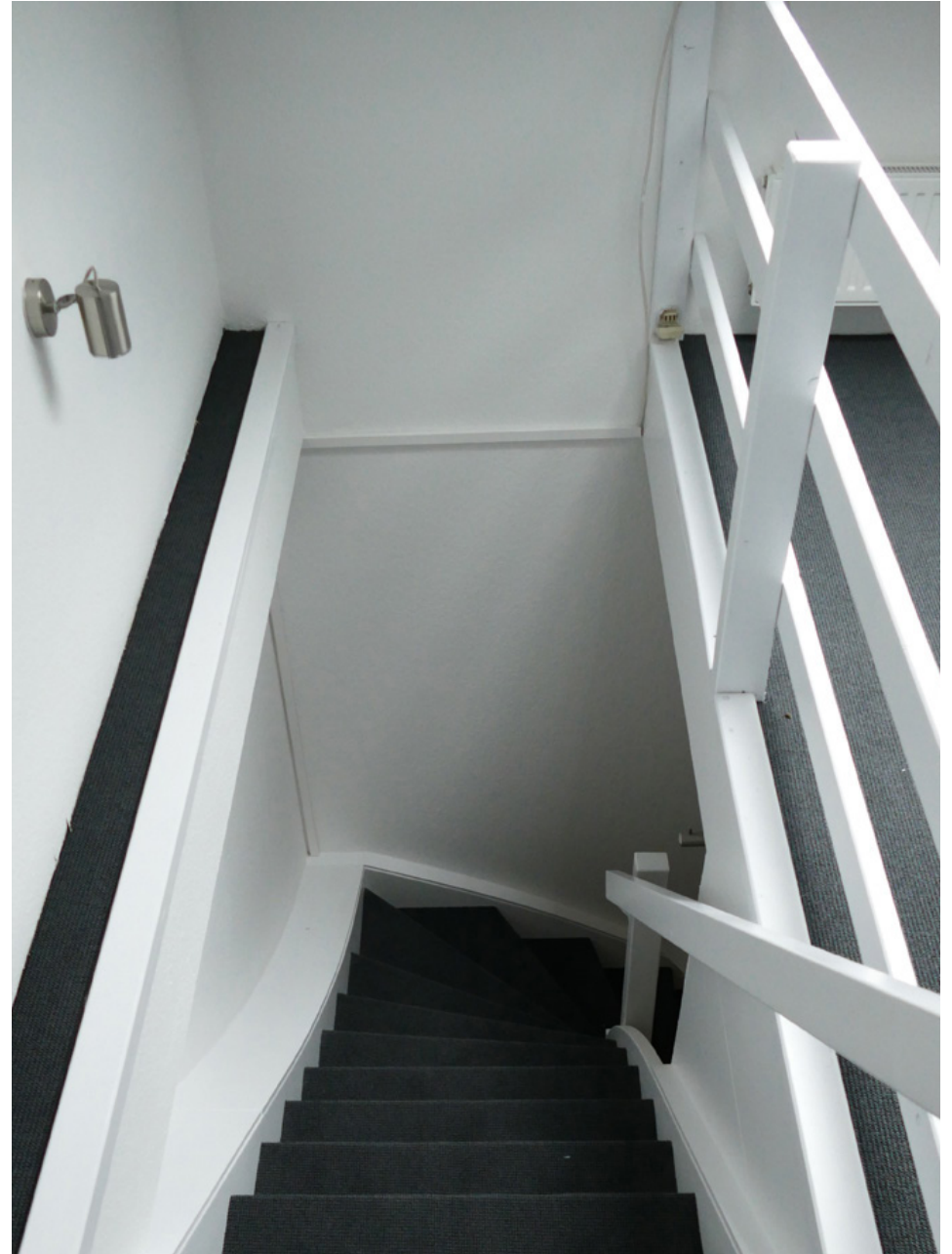


## Gästezimmer/Büro



## Schlafzimmer/Dachgeschoss





## Balkon ins Grüne



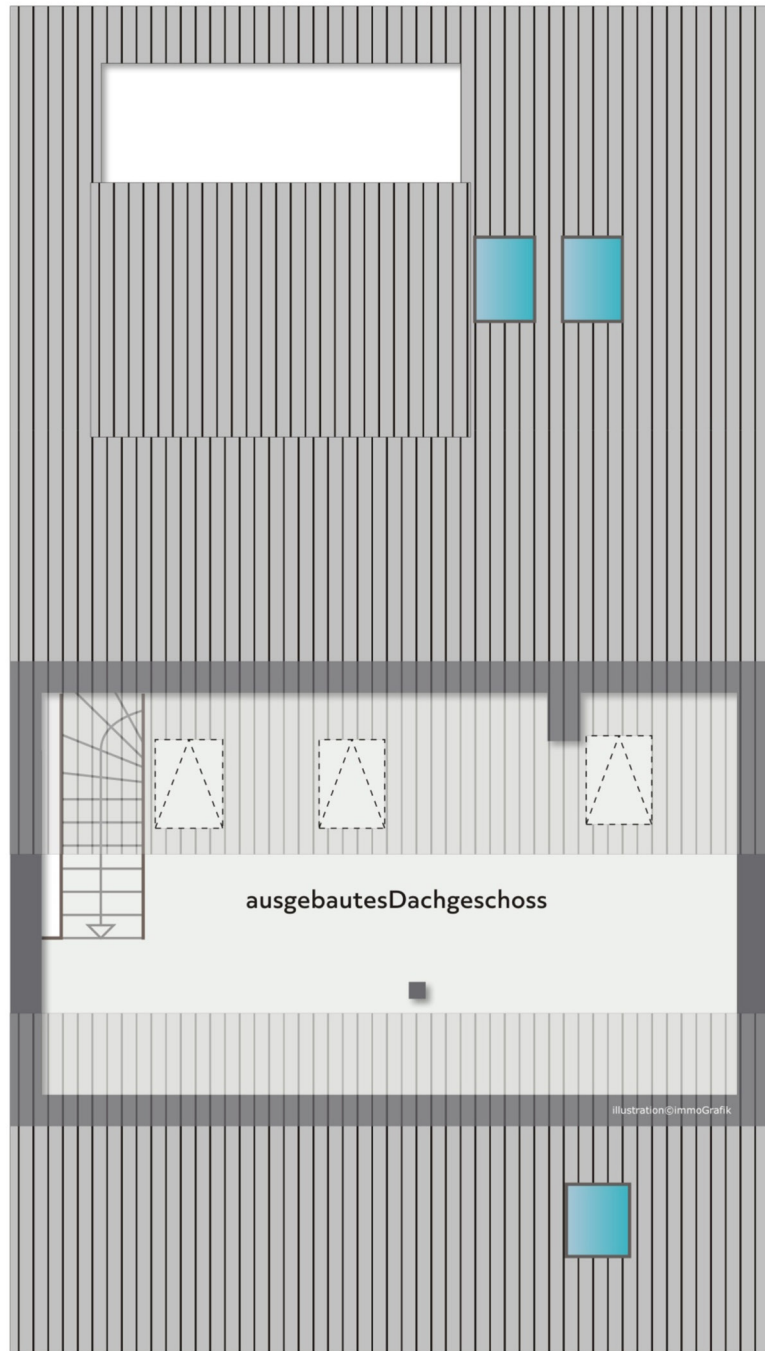
Rückansicht



Frontansicht



# Plan



Exposéplan, nicht maßstäblich



Exposéplan, nicht maßstäblich